

# Nota van Beantwoording

## Naar aanleiding van Voorlopig Ontwerp Duurzame Groene Afronding

Versienummer: 1.0  
Datum: 17 september 2013  
Vastgesteld in: college van B&W, op 1 oktober 2013

# Inhoudsopgave

## Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Reacties en antwoord .....</b>	<b>4</b>
2.1 A. Kool.....	4
2.2 Hengelsportvereniging .....	8
2.3 Overige.....	10

# 1. Inleiding

Het Voorlopig Ontwerp (VO) is op 11 juni 2013 door het college vastgesteld. Nadien is over het VO gecommuniceerd en is een informatieavond georganiseerd. De reacties die tijdens de informatieavond gegeven zijn en via email en brief zijn ontvangen, worden in het volgende hoofdstuk beschreven en beantwoord. Bij het opstellen van het Definitief Ontwerp is rekening gehouden met deze reacties.

## 2. Reacties en antwoord

### 2.1 A. Kool

Reactie mevrouw A. Kool d.d. 31 juli 2013

#### Ontsluiting

Zoals al eerder aangegeven dient er een goede ontsluiting van het voorsnog blijvend agrarisch gebied gerealiseerd te worden, welke tijdig in gebruik gesteld dient te worden. Hetzelfde geldt voor de ontsluiting van het gebied dat de eerste tijd nog agrarisch gebruikt zal worden.

In de schets is de ontsluitingswijze aangegeven.

Begrepen wordt dat het gaat om ontsluiting via een verder nog niet voor wijkverkeer in gebruik zijnde centrale woonwijkenontsluitingsweg, zodat zo min mogelijk sprake zal zijn van menging van agrarisch verkeer met woonwijkenverkeer ( kinderen op stepjes en fietsjes etc.).

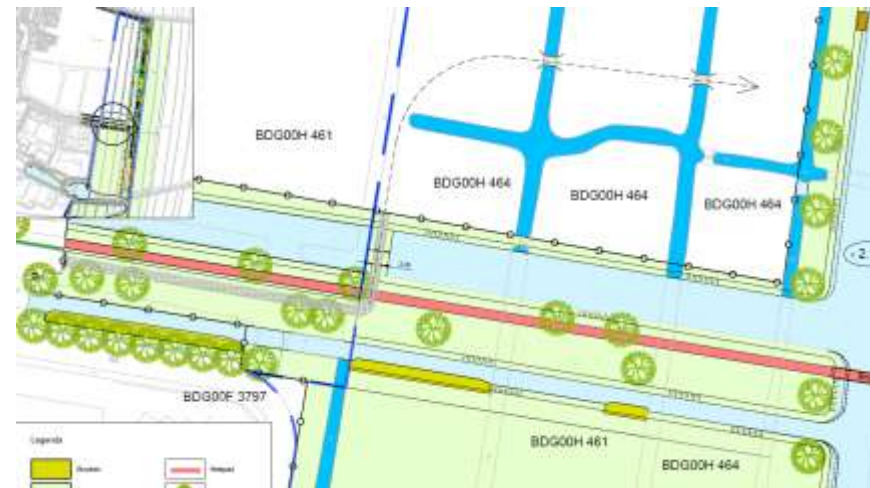
Vertrouwd wordt dat een en ander volgens dit schema en overige afspraken zijn beslag zal krijgen. Logischerwijze moet het gaan om een kwalitatief goede, dwz. duurzame en voor zwaar agrarisch verkeer geschikte ontsluiting. Van de zijde van de grondgebruikers wordt nog aangegeven dat bij de technische uitvoering van belang is dat de grond op de plaats waar de in juni gepresenteerde gronden liggen relatief laag gelegen zijn; dit kan problemen veroorzaken. Men wil graag tijdig en bij de technische uitwerking betrokken zijn opdat problemen worden voorkomen, en wil daar ook tijd, kennis van de plaatselijke situatie en agrarische vereisten voor beschikbaar stellen.

Zolang dat mogelijk is, wil men graag gebruik blijven maken van de bestaande ontsluiting aan de Boerderijweg, naast de alternatieve nieuwe ontsluiting die in de plaats komt van de bestaande spoorovergang, dit om kapotrijden van de grondstructuur zoveel mogelijk te voorkomen. De vraag is dus de bestaande bruggen tussen Boerderijweg en weilanden zolang mogelijk te handhaven en de alternatieve ontsluiting zo snel mogelijk te realiseren.

Wat betreft punt 2 op pag, 14 puinverharding voor agrarische ontsluiting wordt nadere toelichting gevraagd.

Over de verdere uitwerking en planning van de ontsluiting zal de gemeente met u in overleg treden.

Het plan is om de ontsluiting te realiseren zoals aangegeven op de kaart. Het gaat inderdaad om een kwalitatief goede (voor agrarisch verkeer geschikte) ontsluiting. Deze wordt zo vorm gegeven dat er sprake is van een bij de duurzame groene afronding passende inpassing. . De ontsluiting zal bestaan uit een verharding van gebroken puin en wordt ca. 3 meter breed. De locatie van de twee dammen met duiker is op onderstaande tekening globaal aangegeven.



De halfverharding die wordt aangelegd bestaat uit ca. 30 cm menggranulaat/gebroken puin Deze constructie volstaat voor het beoogde gebruik van landbouwvoertuigen.

<p><b>Waterhuishouding</b></p> <p>zoals al eerder aangegeven worden problemen voorzien in de omliggende gronden indien de doorstroming tussen de Oude Rijn en de Grote Wetering, en overigens ook tussen de Rijksweg en de Boerderijweg niet verbeterd wordt. Immers is gebleken dat na de recente spoorwegreconstructie de doorstroming van het water onder de spoorlijn zoals die op dit moment is, onvoldoende is; en daarnaast wijzen de tekeningen op de inloop avond uit dat de bestaande sloten in het gebied ten zuiden van de spoorlijn, in het blijvend agrarisch gedeelte, na de herinrichting niet zullen kunnen doorstromen.</p> <p>Dit roept dan weer vragen op inzake de doorstroming van het gebied vanaf de Oude Rijn naar de Spoorlijn en het gebied ten zuiden van de spoorlijn. Het niet doorstromen van water betekent dat diverse kilometers sloot niet zullen doorstromen, dus kilometers stilstaand water in het bewoond gebied in het bebouwingslint langs de Oude Rijn en in het blijvend agrarisch gebied, dat ligt naast een woonwijk. NB. het gaat dan niet alleen om de gronden van de Erven Kool, maar ook om het omringend gebied, waarin ondermeer een manege en kliniek voor paarden gevestigd zijn. Daarnaast gaat het ook om het recreatief gebruik van de Duurzame Groene Afronding zelf. Het moge duidelijk zijn dat hier de volks-en diergezondheid in het geding kunnen raken. Verwezen zij naar diverse eerdere inspraakreacties, beroeps- en bezwaar schriften waarin hierop is gewezen. Ten overvloede zal ook het Hoogheemraadschap nogmaals op de problematiek gewezen worden.</p>	<p>Voldoende doorstroming is binnen de gehele gemeente belangrijk. Daarom is er in overleg met het hoogheemraadschap bij de inrichting van dit gebied voor gezorgd dat de waterhuishouding rond de spoorlijn en de kavels in het plangebied op elkaar is afgestemd. Dit gebeurt onder andere door het aansluiten van bestaande sloten op het nieuwe systeem en het graven van nieuwe watergangen.</p>
<p><b>Onderhoud</b></p> <p>Een strakke voorwaarde is tegenwoordig het onderhoud van aan te leggen terreinen.</p> <p>Aangezien ook hier gewerkt zal worden met rietaanplant, dient er op gewezen te worden dat riet, eenmaal aanwezig, een lastig te beheersen en beheren gewas zal blijken. Door de overheersende windrichting zal het riet gemakkelijk uitzaaien over het aanliggende agrarisch gebied.</p> <p>Riet is bovendien een opdrogend gewas, dat wil zeggen dat het niet alleen</p>	<p>Voorwaarde voor een geslaagde inrichting is, dat er in een vroeg stadium naar de onderhouds- en beheersconsequenties van het gebied wordt gekeken. Dit vormt een belangrijk uitgangspunt bij het op te stellen beplantingsplan. Na de realisatie zal het onderhoud van het gebied, gedeeltelijk worden uitgevoerd door de gemeente en ten dele door het Hoogheemraadschap. Daarom is het hoogheemraadschap van Rijnland vanaf de eerste ontwerpfase nauw bij de planontwikkeling betrokken. Alle partijen onderstrepen het belang om met een goed ontwerp en</p>

de waterdoorstroming remt maar daarmee ook de aanslibbing bevordert. Een aangezien riet sterk woekert betekent dit extra beheer en onderhoudskosten voor het open en doorstroombaar houden van de vele sloten die nu eenmaal nodig zijn voor het droog houden van het bewoond gebied, en de afvoer van hemelwater, bij tijden overvloedig aanwezig in het stedelijk domein, en bovendien ook voor de afvoer van water dat van hoger gelegen delen van Europa onder ander via de Oude Rijn door onze eigen lager liggende omgeving wordt voert.

Deze factor mag niet onderschat worden, aangezien in de nieuwe waterwetgeving de gemeente in hoge mate verantwoordelijk zal zijn voor het waterbeheer en beleid en dan ook te maken zal krijgen met zorgplicht ingeval van calamiteiten.

Het moge duidelijk zijn dat sloten met stilstaand water nog eerder dichtgroeien dan sloten waarin het water stroomt; en het gevolg zal ingeval van calamiteiten blijken.

De afvoer van overtollig water is alleen gegarandeerd indien er ook voldoende afvoer mogelijkheden zijn , Hetzelfde geldt voor wateropvang. Men kan alleen water opvangen waar nog geen water aanwezig is.

De samenhang van onderhoud met waterhuishouding moge duidelijk zijn. Het wordt toch als apart punt opgevoerd, omdat er nog meer aspecten met het onderhoud in samenhang met het agrarisch gebruik van de omringende gronden samenhangen.

het gaat ook om het voorkomen van verspreiding van plaagsoorten vanuit het recreatief gebied in het agrarisch gebied. Dit betreft niet alleen de gronden ten westen van de DGA, maar ook ten oosten daarvan. Men denke aan st Jacobskruiskruid dat zeer giftig is voor alle zoogdieren, ook mensen en bijv. ook voor sierpluimvee. Men denke ook aan Berenklaauw dat grote brandblaren kan veroorzaken, en momenteel oprukt, net als het Jacobskruiskruid. Ook de plant Ambrosia kan heftige allergische reacties veroorzaken. Ook hier gaat het om een "adventief" = min of meer toevallig verspreide plant, die meekomt met grond of andere goederen.

NB dit betekent ook dat groenafval dat gecomposteerd wordt en weer wordt

bijbehorende onderhoudsafspraken te zorgen dat de doorstroming (keur) gewaarborgd wordt.

De verspreiding van plaagsoorten is een bekend fenomeen en hiervoor is dan ook aandacht in het gemeentelijk maaibeleid. Dit beleid wordt ook op het plangebied van toepassing en is er mede op afgestemd om verspreiding te voorkomen en om groenafval op de juiste manier te verwerken.

<p>uitgedeeld, juist bijdraagt aan de verspreiding. Dus ook in de verwerking van het groenafval moeten maatregelen worden genomen om verspreiding tegen te gaan. Dit is temeer van belang om het betreffende gif door zoogdieren wel opgenomen kan worden maar niet afgebroken wordt, zodat het stapelt in het levende organisme en uiteindelijk niet anders dan tot de dood kan leiden.</p> <p>In recreatief gebruikte gebieden met ruigtes dient ook rekening gehouden te worden met Lyme disease.</p> <p>Verwezen zij naar de website <a href="http://www.Natuurkalender.nl">www. Natuurkalender.nl</a> waarop meer informatie te vinden is.</p> <p>Er moge hier aangehaakt worden bij het gestelde op pag. 6 ( van 23) bovenaan, inzake de leefbaarheid van het gebied.</p>	<p>De aanwezigheid van teken en daarmee het risico op de ziekte van Lyme is een algemeen bekend verschijnsel bij (voornamelijk) natuurlijke gebieden. Er vindt hierover landelijk voorlichting plaats. Voor de overheid is het lastig om hiervoor maatregelen te nemen. Bezoekers van het gebied kunnen hiervoor zelf zorg dragen.</p>
<p>Niettegenstaande de bovenstaande zeer serieuze kanttekeningen wordt het belang van een groene afronding voor leefbaarheid en welzijn van het gebied onderschreven, en graag wordt door de grondgebruikers en de bewoner -mede-eigenaar(s) van aanliggende gronden graag structureel meegedacht en kennis ingebracht teneinde tot optimaal samengaan van de in het geding zijnde belangen te kunnen komen.</p> <p>Een aandachtspunt kan bijvoorbeeld het hergebruik zijn van de bestaande nog nieuwe "landinrichtingsbrug" in het gebied, bijvoorbeeld bij de alternatieve ontsluiting.</p>	<p>U bent tijdens de planvorming van dit project samen met anderen regelmatig bij het proces betrokken geweest en heeft daarin een positieve bijdrage geleverd. Eventuele suggesties blijven uiteraard welkom.</p> <p>Over de ontsluiting vindt nader overleg plaats. Hiervoor zullen wij contact met u opnemen.</p>

Nader overleg is gewenst.	
De inrichtingsschets geeft weinig uitwerking van het gegeven: een algemene bouwhoogte van plus 6 meter boven een nokhoogte van 10 meter en mogelijk nog hoger. Onderbouwning ontbreekt.	Het VO betreft de inrichting van de Duurzame Groene Afronding en niet van het bedrijventerrein Groote Wetering II. De in het bestemmingsplan opgenomen bouw- en nokhoogtes, waarnaar u verwijst, zijn, in relatie tot de aangrenzende bedrijventerreinen passend in de omgeving.
De betreffende gronden behoren bij de hoeves Raadwijk ( Zuidzijde 71) en Boslust ( Zuidzijde 70 en 70a) afkomstig van de familie Beijen verwant aan Bos ) die van enige betekenis is geweest in de geschiedenis van Bodegraven, en vernoemd is in de naam Beijenveld voor het plan Zuidzijde. Het is wellicht aardig om iets daarvan in de naamgeving terug te laten komen. Bodegraven zelf lijkt te verwijzen naar Bodo' s Loo ( is open plek in het bos) De Bodelolaan voorziet daar al in, en er is ook al een Borefts Bos, maar wellicht kan er toch een rode draad worden gevonden, bijvoorbeeld ook door gebruik te maken van de oude naam Hofstede, voor hoeve of boerderij, en Hof vcor Tuin, ) en de omringende namen. Gedacht kan wellicht worden aan variaties op Hof; wat mogelijk aardig past bij Droomweide?	In de definitieve naamgeving van het park nemen wij uw suggesties mee. Dank hiervoor.

## 2.2 Hengelsportvereniging

Reactie hengelsportvereniging d.d. 8 september 2013	
In het Voorlopig Ontwerp worden vierkante meters water gedempt die conform de getekende overzichtstekening met tekeningnummer Infra- Alg.1-11 onderdeel vormen van de huurovereenkomst van de BHSV met de gemeente Bodegraven-Reeuwijk. De BHSV heeft dus een belang in dit project.	De gemeente erkent uw belang.
De BHSV verzoekt de plas aan de noordkant bij de weg minder te dempen waardoor de plas breder blijft en het voor de vissers aantrekkelijk blijft om in deze plas te vissen.	De plas is verbreed ten opzichte van het VO. Hiermee blijft het aantrekkelijk voor vissers om hier te vissen.



<p>Elk jaar zet de BHSV in onder andere de Grootte Wetering vis uit. In de nieuwe te graven en te vergraven watergangen zullen deze vissen ook gaan zwemmen. De BHSV verzoekt daarom om aanpassing van de bij de afgesloten huurovereenkomst behorende tekening met deze nieuwe en te vergraven watergangen. Ook de aanpassing van de waterpartijen in de noordrand van Bodegaven kunnen dan tevens meegenomen worden. Deze nieuwe tekening dient dan ook door beide partijen ondertekend te worden.</p>	<p>Over de aanpassing van deze bijlage wordt contact met u opgenomen.</p>
<p>De watergangen zijn over het algemeen slechts 80 tot 100 cm diep. Gezien de strenge winters van de afgelopen jaren is dit voor het goed overwinteren van het visbestand te ondiep. De BHSV verzoekt daarom op meerdere plekken in de waterpartijen twee meter diepe visoverwinteringsgaten in het plan op te nemen.</p>	<p>In de realisatie van de Duurzame Groene Afronding wordt rekening gehouden met het overwinteren van vissen. Dit gebeurt in overleg met het Hoogheemraadschap. De afspraken daaruit worden vervolgens in de legger opgenomen.</p>
<p>Aan de zuidkant van de plas wordt veel op karper gevestigd omdat de vissers dan de wind in hun rug hebben en deze plas vrij schoon is van lelies. De Boerderijweg is daar slechts drie meter breed. De BHSV verzoekt daarom aan de noordkant van de Boerderijweg 4 parkeerplaatsen in het plan op te nemen. Natuurlijk kunnen ook mensen die daar vandaan hun hond willen uitlaten of willen wandelen daar ook hun auto parkeren.</p>	<p>In het gebied zullen geen parkeerplaatsen worden gefaciliteerd. Wel wordt er in het DO rekening mee gehouden dat er opstelruimte is voor parkeren in de berm aan de Boerderijweg. Dit sluit aan op de wijze waarop het gebied momenteel ook wordt gebruikt.</p>
<p>De BHSV verzoekt aan de zuidkant van de plas een invalide vissteiger in het plan op te nemen. Als alternatief kunnen twee Stelconplaten met afmetingen 2x2 meter aangebracht worden. Dit is voor een invalide al voldoende om zijn hobby uit te kunnen voeren.</p>	<p>Ter hoogte van Spanjeweg 8 bevindt zich een invalide vissteiger. Gezien de nabijheid van deze reeds aanwezige invalide vissteiger en de financiële kaders die hier geen ruimte voor bieden, wordt geen extra invalide vissteiger aangelegd.</p>
<p>Op verzoek van de hondenbezitters is er door de gemeente een hondenstrand aangelegd. Dit hondenstrand heeft de afgelopen jaren bewezen in een behoefte te voorzien. In het voorlopig ontwerp komt het hondenstrand niet meer voor. De BHSV is van mening dat er in het plan een hondenstrand (met zand) moet worden toegevoegd. Omdat honden en vislijnen niet altijd goed samen gaan stelt de BHSV voor het nieuwe hondenstrand bij de nieuwe watergang die tussen de rijksweg 12 en de Boerderijweg komt aan te leggen. Door de bestaande dam niet te verwijderen maar te handhaven is deze plas dan voor de hondenbezitters bereikbaar.</p>	<p>In de Duurzame Groene Afronding zijn in het DO, verspreid, 3 flauwe zandstrandjes opgenomen. Dit biedt een eenvoudige toegang tot het water en is mede geschikt voor honden. De spreiding van deze locaties helpt voorkomen dat honden in aanraking komen met vislijnen. Dit heeft echter geen juridische grondlegger, waardoor de gebruikers onderling op een goede manier invulling zullen moeten geven aan het gebruik van het gebied.</p>
<p>Met het graven van de waterpartijen bij Grootte Wetering I heeft een onderaannemer van de firma Van Kessel de vis in de tijdelijk afgesloten en droog gepompte watergang in speciale grote watertanks met een</p>	<p>Gemeente neemt dit aandachtspunt ter harte en neemt dit mee in de uitvoering. Het is zeker niet de bedoeling dat vissen worden meegenomen. Hoe dit dan te waarborgen, daar zal de gemeente zich nog over buigen.</p>

<p>luchtinstallatie meegenomen. Als BHSV willen wij de garantie dat de vis in de te dempen en te vergraven watergangen niet door de aannemer of derden worden meegenomen. Wij stellen voor in het bestek hiervoor een boete van € 10.000 op te nemen die voor de aankoop van nieuwe vis ten goede komt van de BHSV.</p>	
<p>Diverse leden van de BHSV hebben hun baan verloren en hebben als tijdsbesteding vissen. Ook vele oudere leden die nu met pensioen zijn vissen veel op de Groote Wetering. Over het nieuwe maaibeleid langs de Groote Wetering ontvangt het bestuur van de BHSV veel klachten. Door het hoge gras is het voor de vissers niet fijn om daar hun stoel en hun spullen neer te zetten. Ook raken zij visspullen kwijt. Ook bij de regelmatig gehouden viswedstrijden behoort het hoge gras tot de grootste ergernis. De BHSV verzoekt daarom om het maaibeleid rond de Groote Wetering en langs de nieuwe en tegraven watergangen zodanig te wijzigen dat ook de grasstrook direct langs het water kort gehouden wordt.</p>	<p>Het beleid op deze locatie is het in stand houden van ruig gras. Dit betekent dat er 2 x per jaar wordt gemaaid. Dit achten wij passend bij de natuurlijk gewenste uitstraling van het gebied en omgeving.</p>

## 2.3 Overige

<p>Vragen informatieavond d.d. 2 juli 2013</p>	
<p>1. idee vanuit Gouda om eventueel een strandje te maken met makkelijk toegang tot water. Ander idee is om natuurlijk speelelementen in het plangebied te laten terugkomen zoals een grote boomstronk.</p>	<p>In het DO zijn enkele recreatiemogelijkheden toegevoegd, zoals bankjes, een kunstwerk en een natuurlijke speelgelegenheid.</p>
<p>2. Hoe is de waterdoorstroming vanaf de Oude Rijn onder het spoor door naar de boerderijweg? Specifiek: worden de landbouwpercelen van familie Kool nog van vers water voorzien?</p>	<p>Na de herinrichting zal er voldoende doorstroming zijn van het water onder de spoorlijn en sloten in het plangebied. Dit wordt gewaarborgd door 4 grote duikers onder het spoor, 2 doorgetrokken spoorsloten en het graven van nieuwe watergangen. Dit geldt ook voor de sloten bij de te handhaven landbouwpercelen.</p>
<p>3. Is er niet te veel water in het plangebied gepland? Kan een deel van het water geen bedrijventerrein worden?</p>	<p>De waterbalans in het plangebied Bodegraven Oost is opgenomen in het bestemmingsplan en afgestemd op de daarin mogelijk gemaakte ontwikkelingen. Behalve de Groote Wetering betreft dit (het toekomstige) Weideveld II en de Duurzame Groene Afronding. In het totale plangebied is in de nieuwe (eind)situatie ca. 6 ha. water opgenomen. Dit water wordt in zijn volledigheid gerealiseerd in de Duurzame Groene Afronding en dient</p>

	<p>ter behoud van bestaand water, compensatie van te dempen sloten en ter compensatie van de aanleg van Grote Wetering II (GWII) en Weideveld II (WV II). Er is sprake van ca. 1 ha 'extra water'. .</p> <p>Behalve de watercompensatie-eisen voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen is de hoeveelheid water en groen in het plangebied, en in het bijzonder de Duurzame Groene Afronding, afgestemd op de doelen van het project. Eén daarvan is het realiseren van een fraai ingepaste landschappelijke overgang van de bestaande kern van Bodegraven naar het landelijke buitengebied. Daarbij past een uitgebreide natuurlijk ingerichte zone waarin water en groen een hoofdrol hebben. Dit is ook in lijn met de voorwaarden die met de subsidieverlening samenhangen, te weten een groenblauwe inrichting ter grootte van 50% van het totale plangebied Bodegraven Oost.</p> <p>Wel bekijkt de gemeente in overleg met het Hoogheemraadschap de mogelijkheden om de 'extra' 1 ha water in te zetten als compensatie voor andere projecten.</p>
--	---